

Frutiger Anzeiger  
Parallelstrass 60  
3714 Frutigen

## Bestätigung: Amtliche Mitteilung (ADE-26B1D91)

| Publikationsdaten | Rubrik           | Gemeinden |
|-------------------|------------------|-----------|
| 05.05.2026        | Baupublikationen | Adelboden |
| 12.05.2026        |                  |           |

---

### Bau- und Gastgewerbepublikation

Bauherrschaft: **Ferien- und Familienhotel Alpina Genossenschaft, Flecklistrass 40, 3715 Adelboden**

Projektverfasser/in: JFB Architekten AG, Patrick Frei, Dorfstrass 13, 3714 Frutigen

Bauvorhaben: **Abbruch bestehendes Personalhaus und Garage. Ersatzneubau mit 6 Zweitwohnungen** (nach Art. 11 Abs. 2 ZWG), **14 touristisch bewirtschafteten Wohnungen** (nach Art. 7 Abs. 2 lit. b ZWG) und **Autoeinstellhalle. Externer Batteriespeicher. Neue PV-Anlage. Temporäre Baustelleninstallation.**

Standort: Flecklistrass 42, Adelboden, Parzellen Nrn. 2955, 2531, 2739 und 1776, Überbauungsordnung Nr. 31 «Alpina» und Landwirtschaftszone (temp. Baustelleninstallation), Gewässerschutzbereich üB

Ausnahmen:

- Bauen ausserhalb der Bauzone, Art. 24 RPG
- Keine Abstellräume für touristisch bewirtschaftete Wohnungen, Art. 47 BauV

Auflage- und Einsprachefrist: 5. Juni 2026

Auflagestelle: Bauverwaltung Adelboden, Zelgstrass 3, 3715 Adelboden und elektronisch im eBau-Portal des Kantons Bern ([www.portal.ebau.apps.be.ch](http://www.portal.ebau.apps.be.ch)).

Es wird auf die Gesuchsakten und auf die Profile vor Ort verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Frutigen-Niedersimmental, Amthaus, Postfach 61, 3714 Frutigen einzureichen. Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verirken.

Frutigen, 5. Mai 2026

Regierungsstatthalteramt Frutigen-Niedersimmental

---

### Bemerkung

Zuordnung eBau 2026-4 / 247891

---

Erfasst am: 30.04.2026

Erfasst durch: Iwan Rösti

